

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ
prokazující stav evidovaný k datu 14.03.2023 11:55:02

Okres: CZ0321 Domažlice

Obec: 554294 Staňkov

Kat.území: 798711 Staňkov-ves

List vlastnictví: 796

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

A Vlastník, jiný oprávněný	Identifikátor	Podíl
----------------------------	---------------	-------

Vlastnické právo

Fatum manus s.r.o., Na vinici 2092/34, Strašnice, 10000 Praha 10	11753340
--	----------

B Nemovitosti

Pozemky

Parcela

Výměra[m2] Druh pozemku

Způsob využití

Způsob ochrany

St.	430	309	zastavěná plocha a nádvoří		
Součástí je stavba: Staňkov II, č.p. 267, rod.dům					
Stavba stojí na pozemku p.č.: St. 430					

348/2	454	zahrada		zemědělský půdní fond
-------	-----	---------	--	-----------------------

348/9	96	ostatní plocha	ostatní komunikace	
-------	----	----------------	--------------------	--

B1 Věcná práva sloužící ve prospěch nemovitostí v části B - **Bez zápisu**

C Věcná práva zatěžující nemovitosti v části B včetně souvisejících údajů

Typ vztahu

o **Zákaz zcizení a zatížení**

po dobu trvání zástavního práva

Oprávnění pro

Artesa, spořitelní družstvo, Škrétova 490/12, Vinohrady, 12000 Praha 2, RČ/IČO: 25778722

Povinnost k

Parcela: St. 430, Parcela: 348/2, Parcela: 348/9

Listina Smlouva o zřízení zástavního práva podle obč.z., o zákazu zcizení a zatížení č. 2021-0156/2. Právní účinky zápisu k okamžiku 11.04.2022 10:15:00. Zápis proveden dne 03.05.2022; uloženo na prac. Domažlice

V-1609/2022-401

Pořadí k 11.04.2022 10:15

o **Zástavní právo smluvní**

a) dluh do výše 30.000.000,- Kč

b) budoucí dluh do výše 60.000.000,- Kč

Oprávnění pro

Artesa, spořitelní družstvo, Škrétova 490/12, Vinohrady, 12000 Praha 2, RČ/IČO: 25778722

Povinnost k

Parcela: St. 430, Parcela: 348/2, Parcela: 348/9

Listina Smlouva o zřízení zástavního práva podle obč.z., o zákazu zcizení a zatížení č. 2021-0156/2. Právní účinky zápisu k okamžiku 11.04.2022 10:15:00. Zápis proveden dne 03.05.2022; uloženo na prac. Domažlice

V-1609/2022-401

Pořadí k 11.04.2022 10:15

Související zápisy

Závazek nezajistit zást. pr. ve výhodnějším pořadí nový dluh

Listina Smlouva o zřízení zástavního práva podle obč.z., o zákazu zcizení a zatížení č. 2021-0156/2. Právní účinky zápisu k okamžiku 11.04.2022 10:15:00. Zápis

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ
prokazující stav evidovaný k datu 14.03.2023 11:55:02

Okres: CZ0321 Domažlice

Obec: 554294 Staňkov

Kat.území: 798711 Staňkov-ves

List vlastnictví: 796

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

Typ vztahu

proveden dne 03.05.2022; uloženo na prac. Domažlice

V-1609/2022-401

Související zápisy

Závazek neumožnit zápis nového zást. práva namísto starého

Listina Smlouva o zřízení zástavního práva podle obč.z., o zákazu zcizení a zatížení č. 2021-0156/2. Právní účinky zápisu k okamžiku 11.04.2022 10:15:00. Zápis proveden dne 03.05.2022; uloženo na prac. Domažlice

V-1609/2022-401

D Poznámky a další obdobné údaje - **Bez zápisu**

Plomby a upozornění - **Bez zápisu**

E Nabývací tituly a jiné podklady zápisu

Listina

o **Potvrzení o nabytí vlastnictví předmětu dražby (zák. č. 26/2000 Sb.). Právní účinky zápisu k okamžiku 08.03.2022 11:30:00. Zápis proveden dne 14.04.2022.**

V-1052/2022-401

Pro: **Fatum manus s.r.o., Na vinici 2092/34, Strašnice, 10000 Praha 10** RČ/IČO: 11753340

F Vztah bonitovaných půdně ekologických jednotek (BPEJ) k parcelám

Parcela	BPEJ	Výměra [m2]
348/2	51200	287
	54178	167

Pokud je výměra bonitních dílů parcel menší než výměra parcely, zbytek parcely není bonitován

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR: **Katastrální úřad pro Plzeňský kraj, Katastrální pracoviště Domažlice, kód: 401.**

Vyhotovil:

Vyhotoveno: 14.03.2023 12:14:56

Český úřad zeměměřický a katastrální - SCD

Vyhotoveno dálkovým přístupem

Podpis, razítko:

Řízení PÚ:

Poučení: Údaje katastru lze užit pouze k účelům uvedeným v § 1 odst. 2 katastrálního zákona. Osobní údaje získané z katastru lze zpracovávat pouze při splnění podmínek obecného nařízení o ochraně osobních údajů. Podrobnosti viz <http://www.cuzk.cz/>.