

Dražební vyhláška č.j. 951DDE2024
o konání dražby dobrovolné elektronické dle zákona č. 26/2000 Sb.
 Touto Dražební vyhláškou se vyhlašuje konání dražby dobrovolné elektronické.

1. Dražebník

REXIM REALITY s.r.o., sídlem Bavorská 856/14, 155 00 Praha 5 - Stodůlky, IČO: 49245031, zastoupený jednatelem společnosti Ing. Janem Křížem. Společnost je zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, sp. zn. C 20645. Dražebník je oprávněn k provádění veřejných dražeb dobrovolných, nedobrovolných a elektronických podle zákona o veřejných dražbách.

2. Navrhovatel

Mgr. Petr Budziński, sídlem Letenská 121/8, 118 00 Praha 1, IČO: 71333355, jakožto insolvenční správce dlužníka: Konsulentbistand s.r.o., sídlem Ondříčkova 1300/48, 130 00 Praha 3 - Žižkov, IČO: 03493881. Insolvenční řízení je vedeno pod sp.zn. MSPH 92 INS 2615/2023.

3. Místo, datum a čas zahájení elektronické dražby

Dobrovolná dražba bude provedena elektronicky prostřednictvím dražebního systému na internetové adrese: **www.rajaukci.cz**

Datum konání dražby se stanovuje na den 28.05.2024

Zahájení dražby bude provedeno na internetové adrese **www.rajaukci.cz v 10.00 hod.** Dražba bude ukončena v 10.30 hod v případě, kdy nebude učiněno ani nejnižší podání. Pokud někdo z účastníků dražby učiní podání v posledních 5 minutách před ukončením dražby, čas ukončení dražby se posunuje o 5 minut.

4. Datum a čas konání prohlídky předmětu elektronické dražby

První prohlídka se uskuteční dne **06.05.2024 v 08:00 hod**

Druhá prohlídka se uskuteční dne **10.05.2024 v 17:00 hod**

Sraz zájemců o prohlídku je před nemovitostí na adrese: Kozohlody č.p. 10, Vlkaneč – Kozohlody, okres Kutná Hora. GPS: 49°48'47.428"N, 15°24'47.366"E.

5. Nejnižší podání, minimální příhoz a dražební jistota

Nejnižší podání: 3.666.666,- Kč

Minimální příhoz: 10.000,- Kč

Dražební jistota: 300.000,- Kč

Dražba bude pro vydražitele provedena bezúplatně, odměnu dražebníka hradí navrhovatel.

6. Předmět dražby dobrovolné elektronické

Vlastník předmětu dražby: Konsulentbistand s.r.o., sídlem Ondříčkova 1300/48, 130 00 Praha 3 - Žižkov, IČO: 03493881. Předmět dražby byl zapsán do soupisu majetkové podstaty insolvenčního dlužníka.

Předmětem elektronické dražby je soubor nemovitostí, včetně všech součástí a příslušenství, zapsaný na listu vlastnictví č. 10013 pro katastrální území Kozohlody, obec Vlkaneč, vedeném u Katastrálního úřadu pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Kutná Hora, a to jmenovitě:

Nemovitosti, Pozemky

Parcela	Výměra (m2)	Druh pozemku	Způsob využití	Způsob ochrany
---------	-------------	--------------	----------------	----------------

St. 32	1699	zastavěná plocha a nádvoří		
---------------	-------------	----------------------------	--	--

Součástí je stavba: Kozohlody, č.p. 10, rod. dům

Stavba stojí na pozemku p.č.: St. 32

72	1256	zahrada		zemědělský půdní fond
73	3349	zahrada		zemědělský půdní fond
647/1	191	ostatní plocha	ostatní komunikace	
647/2	12	ostatní plocha	ostatní komunikace	
913/1	2030	zahrada		zemědělský půdní fond
913/2	36	zahrada		zemědělský půdní fond
913/3	34	zahrada		zemědělský půdní fond

Popis předmětu elektronické dražby

Předmět dražby se nachází v obci Vlkaneč – Kozohlody, která leží 13 km jižně od města Čáslav. V obci je zastávka s několika spoji do Čáslavi. V 1,5 km vzdálené Vlkaneči je 1. stupeň ZŠ a hostinec. Je zde také vlaková zastávka se spojením do Kolína. Větší občanská vybavenost je v 5 km vzdáleném Golčově Jeníkovu.

Předmětem dražby je bývalá zemědělská usedlost. Na obytnou část navazují bývalé chlévy. Na pozemku je otevřená stodola a rybník. Na pozemku parc. č. St. 32 jsou umístěny stavby. Spolu s pozemkem parc. č. 72 jsou v územním plánu vedené pod znakem BV plochy k bydlení. Ostatní pozemky o celkové výměře 5.652 m² jsou v územním plánu vedeny jako ZZ – plocha zahrad (přípustné jsou - zeleň, stavby pro obhospodařování těchto pozemků – u zahrádek zahradní domky – bez místností k rekreaci a bydlení, drobná samozásobitelská činnost nerušící okolní pozemky a zástavbu) Podmíněně přípustné jsou stavby pro skladování a provoz do 100 m², liniové stavby a stavby technického vybavení a jednoduché stavby doplňující potřeby přilehlého rodinného domu (např. kolna) max 25 m². Stavby maximálně o 1.NP (např. garáž).

Obytná část je s dispozicemi 2+1 a 1+1 (obytná plocha 183 m²). Obytná část je částečně podsklepená (menší sklep), Dvě nadzemní podlaží – v přízemí byt 2+1 a nebytové prostory – sklad, dílna, v patře se nachází byt 1+kk a půdní prostory. Vytápění je ústředním plynovým kotlem. Objekt je napojen na obecní vodovod, kanalizaci plyn a elektro. V přízemí probíhá rekonstrukce. Zbývá dokončit chodbu a koupelnu s WC. V patře jsou rozsáhlé půdní prostory.

Na obytnou část navazuje stodola, která je ve zhoršeném technickém stavu a je určena ke kompletní rekonstrukci, případně demolici.

Bližší informace k předmětu dražby jsou ve znaleckém posudku, který bude k dispozici na www.reximreality.cz a www.rajaukci.cz.

S předmětem dražby jsou spojena omezení vlastnického práva, tak jak jsou vedena na listu č. 10013 pro katastrální území Kozohlody, obec Vlkaněč, vedeném u Katastrálního úřadu pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Kutná Hora, a to jmenovitě (stav na listu vlastnictví ke dni 14.07.2023):

Oddíl C

Zástavní právo smluvní – Oprávnění pro: IT credit, s.r.o., Pernerova 502/50, 186 00 Praha 8 - Karlín, IČO: 26444437. V-3182/2018-205, V-5251/2021-205

Související zápisy

Podzástavní právo: Artesa, spořitelni družstvo, Škrétova 490/12, 120 00 Praha 2 - Vinohrady, IČO: 25778722. V-5665/2021-205

Závazek nezajistit zást. pr. ve výhodnějším pořadí nový dluh. V-3182/2018-205, V-5251/2021-205

Závazek neumožnit zápis nového zást. práva namísto starého. V-3182/2018-205, V-5251/2021-205

Započetí výkonu zást. práva dle zák. o spotř. úvěru. Z-2644/2021-205

Zákaz zcizení a zatížení – Oprávnění pro: IT credit, s.r.o., Pernerova 502/50, 186 00 Praha 8 - Karlín, IČO: 26444437. V-5251/2021-205

Zástavní právo exekutorské podle § 69a exekučního řádu - Oprávnění pro: IT credit, s.r.o., Pernerova 502/50, 186 00 Praha 8 - Karlín, IČO: 26444437. V-1816/2022-205

Zástavní právo z rozhodnutí správního orgánu - Oprávnění pro: Česká republika, IČO: 00000001-001, vykonává: Finanční úřad pro hlavní město Prahu, Štěpánská 619/28, 110 00 Praha 1 – Nové Město. V-5881/2022-205

Související zápisy

Závazek nezajistit zást. pr. ve výhodnějším pořadí nový dluh. V-5881/2022-205

Závazek neumožnit zápis nového zást. práva namísto starého. V-5881/2022-205

Oddíl D

Zahájení exekuce

- pověřený soudní exekutor: JUDr. et Mgr. Jiří Leskovjan. LL.M. Školská 38, 110 00 Praha 1. Z-37947/2021-101, Z-3338/2021-205, Z-150/2023-205, Z-756/2023-205

- pověřený soudní exekutor: Mgr. Pavel Preus, Kodaňská 1441/46, 101 00 Praha 10.

Z-24348/2022-101, Z-21678/2022-205, Z-21676/2022-205, Z-47135/2022-101

- pověřený soudní exekutor: Mgr. Marcela Petrošová, 17. listopadu 2995/1a, 690 02 Břeclav. Z-4509/2022-704, Z-19244/2022-205

- pověřený soudní exekutor: Mgr. Martina Havlová, Českomoravská 18/142, 190 00 Praha 9. Z-29141/2022-101, Z-19851/2022-205

- pověřený soudní exekutor: JUDr. Ivo Erbert, Milešovská 1326/4, 130 00 Praha 3. Z-2283/2023-101

Rozhodnutí o úpadku (§ 136 odst. 1 insolvenčního zákona) – Povinnost k: Konsulentbistand s.r.o., Ondříčkova 1300/48, 130 00 Praha 3 - Žižkov, IČO: 03493881.

Režim výkonu rozhodnutí podléhá platným ustanovením zákona č. 182/2006 Sb., o úpadku a způsobech jeho řešení (insolvenční zákon) ve znění pozdějších předpisů. Zástavní práva v souladu s ustanovením § 167 odst. 4 insolvenčního zákona (IZ) zanikají zpeněžením předmětných nemovitostí. Vydražitel bere na vědomí, že výmaz zástavních práv lze provést po 1. 1. 2014 pouze vkladem a po zaplacení příslušného správního poplatku a návrh na tento výmaz provádí vydražitel jako nový vlastník. Navrhovatel prohlašuje, že účinky nařízení výkonu rozhodnutí nebo exekuce, účinky doručení vyrozumění o zahájení exekuce a účinky vydaných exekučních příkazů, ostatní závady vážnoucí na zpeněžovaném majetku, včetně neuplatněných předkupních práv podle § 284 odst. 3 a 4 IZ a včetně závad zapsaných ve veřejném seznamu, v souladu s ustanovením § 285 odst. 1 IZ zanikají také zpeněžením předmětných nemovitostí.

Údaje o předmětu dražby uvedené v dražební vyhlášce, zejména pak o popisu stavu předmětu dražby a o právech a závazcích na předmětu dražby vážnoucích, jsou uvedeny pouze podle dostupných informací. Navrhovatel zaručuje vlastnosti předmětu dražby nebo odpovídá za jeho vady pouze v rozsahu stanoveném dražební vyhláškou.

7. Cena předmětu dražby zjištěná znalcem

Cena předmětu dražby byla zjištěna znaleckým posudkem, který zpracoval soudní znalec Ing. Kamila Štěpánková pod č. 026109/2024 ze dne 21.03.2024, a to na částku 5.500.000,- Kč.

8. Dražební jistota

Dražební jistota byla stanovena na částku **300.000,- Kč**.

Dražební jistota musí být složena nejpozději do zahájení dražby, a to:

- a) převodem na účet dražebníka číslo 2107747330/2700, vedený u UniCredit Bank Czech Republic and Slovakia, a.s., kde variabilní symbol je u právnické osoby IČO nebo u fyzické osoby datum narození ve formátu ddmrrrr (den, měsíc a rok narození), specifický symbol 9512024,
- b) poštovní poukázkou na výše uvedený účet nebo složením hotovosti na výše uvedený účet,
- c) ve formě bankovní záruky.

S odvoláním na znění § 14 odst. 2 zákona č. 26/2000 Sb. o veřejných dražbách v platném znění, s ohledem na stanovenou výši dražební jistoty, je vyloučeno složení dražební jistoty v hotovosti do rukou dražebníka.

Pokud účastník dražby složí dražební jistotu formou bankovní záruky, předloží originální bankovní záruku – záruční listinu, která musí obsahovat prohlášení na první výzvu a bez námitek do výše 300.000,- Kč. Bankovní záruka musí být vystavena bankou se sídlem na území České republiky nebo zahraniční bankou oprávněnou působit v souladu se zákonem o bankách na území České republiky.

Bankovní záruka musí být platná minimálně čtyři měsíce od skončení dražby a nesmí obsahovat povinnost věřitele k tomu, aby byl dražebník povinen vyzvat nejprve dlužníka ke splnění závazku ze záruky. Dražebník bude v záruční listině označen následně: REXIM REALITY s.r.o., IČO: 49245031, sídlem Bavorská 856/14, 155 00 Praha 5 - Stodůlky, Česká republika, zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, sp. zn. C 20645.

Dražební jistotu nelze uhradit platební kartou, šekem, ani směnkou.

Dokladem o složení dražební jistoty je výpis z účtu o odepsání částky z účtu, poštovní poukázka, pokladní složenkou, originál záruční listiny osvědčující bankovní záruku, potvrzení dražebníka o složení dražební jistoty v hotovosti). V případě úhrady dražební jistoty na bankovní účet dražebníka bankovním převodem, v hotovosti či poštovní poukázkou, je za den uhrazení dražební jistoty považován den připsání dražební jistoty na bankovní účet dražebníka

Lhůta pro složení dražební jistoty v penězích začíná běžet dnem uveřejnění dražební vyhlášky na centrální adrese a končí zahájením dražby. Dražební jistota složená bankovním převodem musí být do skončení lhůty pro složení dražební jistoty připsána na účet dražebníka.

Dražebník stanovuje konec lhůty pro složení dražební jistoty ve formě bankovní záruky, jakož i pro předložení veškerých dokladů, týkajících se bankovní záruky nejpozději do šestnácté hodiny pracovního dne bezprostředně předcházejícího dni konání dražby.

Složená dražební jistota bude účastníkům, kteří předmět dražby nevydraží, vrácena bez zbytečného odkladu po skončení dražby a to stejným způsobem, jakým byla složena, pokud nebude dohodnuto jinak.

Účastníkům dražby, kteří se nestanou vydražiteli, a kteří složili dražební jistotu na účet dražebníka, se vrací dražební jistota bez zbytečného odkladu po skončení dražby a to stejným způsobem, jakým byla složena, pokud nebude dohodnuto jinak.

Účastníkům dražby, kteří se nestanou vydražiteli, a kteří složili dražební jistotu ve formě bankovní záruky, se vrací záruční listiny ihned po skončení dražby, přičemž si tyto účastníci vyzvednou záruční listiny na stejném místě, kde probíhal zápis účastníků dražby.

9. Podmínky účasti a průběh elektronické dražby

Elektronická dražba je upravena příslušnými ustanoveními zákona č. 26/2000 Sb., o veřejných dražbách, v platném znění, a touto Dražební vyhláškou.

Účastníky dražby mohou být osoby právnické i fyzické a stát, budou-li splňovat podmínky stanovené v § 3 zákona č.26/2000 Sb., o veřejných dražbách v platném znění.

V případě zájmu o účast v elektronické dražbě se musí zájemce před samotným zahájením elektronické dražby zaregistrovat.

Registraci provede zájemce na stránkách **rajaukci.cz** v sekci **Můj účet / registrace**, Po vyplnění a odeslání základních údajů je potřeba novou registraci autorizovat. Na vámi uvedený email při registraci je odeslána zpráva s instrukcemi pro autorizaci vašeho účtu. Po autorizaci a přihlášení na rajaukci.cz nadále postupujte podle instrukcí na obrazovce. Klikněte na volbu „**budu nakupovat**“. Zájemce je povinen vyplnit veškeré povinné údaje, dle typu registračního formuláře.

Souhlas s obchodními podmínkami portálu je nutné zatrhnout před odesláním registračního formuláře. V opačném případě nebude registrace dokončena.

Před odesláním registračních údajů, překontrolujte správnost vyplněných údajů. Potom klikněte na tlačítko **Uložit změny**, tím bude registrace dokončena. Následně má registrovaný zájemce možnost účasti výběru ze všech připravovaných elektronických dražeb na **rajaukci.cz**. Po zvoleném výběru je odeslána žádost k účasti. Po splnění všech registračních podmínek dojde k aktivaci účastníka v elektronické dražbě. O této skutečnosti dražebník vyrozumí účastníka emailem.

Zájemci o účast v elektronické dražbě jsou povinni doložit svou totožnost, popřípadě své oprávnění jednat za účastníka dražby. Zájemce vyplní formulář „Registrace a čestné prohlášení účastníka dražby“. Formuláře jsou ke stažení v přílohách u příslušné karty dražby. Zájemce si vybere typ formuláře podle svých potřeb – fyzická osoba, právnická osoba, společné jmění manželů (SJM) nebo společné vlastnictví. Vyplněný formulář zájemce o účast v elektronické dražbě doručí s úředně ověřeným podpisem

dražebníkoví s ostatními povinnými dokumenty k dražbě na adresu REXIM REALITY s.r.o., Bavorská 856/14, 155 00 Praha 5 - Stodůlky. Též lze ověřený dokument (včetně případných ověřených příloh) zaslat v elektronické podobě, vytvořením tzv. autorizované konverze. Autorizovanou konverzi dokumentu lze zaslat na e-mail jan.kriz@reximreality.cz nebo do datové schránky dražebníka, ID schránky: f2ixi36.

Právnícká osoba doloží platný výpis z obchodního rejstříku, v případě jiných právníckých osob aktuální platný doklad o registraci v příslušném registru či rejstříku (originál či ověřená kopie), z něhož bude zjevné, kdo a v jakém rozsahu je za právníckou osobu oprávněn jednat. Je-li účastníkem dražby obchodní společnost či jiná právnícká osoba – cizozemec, doloží svou totožnost do českého jazyka soudním tlumočnickem přeloženým platným výpisem z obchodního či jiného rejstříku či jiným platným aktuálním dokladem o registraci (originálem či ověřenou kopií), z něhož bude zjevné, kdo a v jakém rozsahu je za právníckou osobu oprávněn jednat. Pokud se v případě cizozemce nejedná o obchodní společnost či jinou právníckou osobu sídlící v členské zemi Evropského hospodářského prostoru, musí být doklady předány dražebníkoví se superlegalizovaným překladem do českého jazyka.

Účastníci dražby – fyzické osoby – jsou povinni též vyplnit příslušný formulář. Podpis na formuláři čestného prohlášení musí být úředně ověřen. Pokud je účastník – fyzická osoba – ženatý nebo vdaná a pokud je jeho nakládání s majetkem omezeno jiným právem třetí osoby (společným jměním manželů či právem obdobným společnému jmění manželů), je povinen doložit dražebníkoví plnou moc ne starší třech měsíců (originál či ověřenou kopií), vystavenou touto osobou, z níž bude zřejmé, že zmocnitel souhlasí s nabytím předmětu dražby a s podmínkami nabytí vlastnictví či jiného práva k předmětu dražby. Ohledně náležitostí plné moci platí shora uvedené. Podpisy na příslušných formulářích čestných prohlášení (SJM, společné vlastnictví) musí být úředně ověřeny

- Osoby, které mají k předmětu dražby předkupní právo, jsou povinny doložit dražebníkoví své právo listinami v originále nebo úředně ověřené kopii, a to do zahájení dražby. Jinak je nelze v dražbě uplatnit. Ohledně ověření platí obdobně výše uvedené.

- Účastník dražby, který splnil všechny své povinnosti, zejména pak, že řádně a včas uhradil dražební jistotu, obdrží od dražebníka potvrzení o zapsání do elektronické dražby emailem.

Dražba bude provedena elektronicky na internetové adrese: www.rajaukci.cz

Pokud v posledních 5 minutách před ukončením dražby nikdo z dražitelů neučiní podání, je dražba ukončena v čase ukončení dražby. Pokud někdo z dražitelů učiní podání v posledních 5 minutách před ukončením dražby, čas ukončení dražby se posunuje o 5 minut. V okamžiku, kdy do uplynutí doby, během které lze činit podání, zbývají 3 minuty, je účastníkům dražby zobrazena výzva "Poprvé pro účastníka dražby (označení identifikátoru účastníka dražby, který učinil nejvyšší podání)". V okamžiku, kdy do uplynutí doby, během které lze činit podání, zbývají 2 minuty, je účastníkům dražby zobrazena výzva "Podruhé pro účastníka dražby (označení identifikátoru účastníka dražby, který učinil nejvyšší podání)". V okamžiku, kdy do uplynutí doby, během které lze činit podání, zbývá 1 minuta, je účastníkům dražby zobrazeno prohlášení "Neučiní-li někdo z přítomných účastníků dražby podání vyšší, než bylo podání naposled učiněné účastníkem dražby (označení identifikátoru účastníka dražby, který učinil nejvyšší podání), udělím mu příklep". V okamžiku, kdy uplyne doba, během které lze činit podání, je účastníkům dražby zobrazena výzva "Potřetí pro účastníka dražby (označení identifikátoru účastníka dražby, který učinil nejvyšší podání)" a přijímání dalších podání je zastaveno.

V čase ukončení dražby se odešle všem dražitelům elektronická datová zpráva o ukončení dražby a současně se zveřejní v dražební síni hláška o udělení příklepu dražiteli s nejvyšším podáním. Vydražiteli je zaslána elektronická datová zpráva o udělení příklepu.

10. Lhůta a způsob úhrady ceny dosažené vydražením

Dražební jistota se započítá vydražiteli na cenu dosaženou vydražením. **Zbývající část ceny dosažené vydražením je vydražitel povinen uhradit do 30 kalendářních dnů od skončení dražby.**

Vydražitel je povinen uhradit cenu dosaženou vydražením ve prospěch účtu dražebníka číslo 2107747330/2700, vedený u UniCredit Bank Czech Republic and Slovakia, a.s., případně v hotovosti. Variabilní symbol je pro právníckou osobu IČO nebo pro fyzickou osobu datum narození ve formátu ddmrrrr (den, měsíc a rok narození), popř. cizozemci dražebníkem přidělený variabilní symbol. Specifický symbol je 9512024.

Byla-li vydražitelem složena dražební jistota ve formě bankovní záruky, je vydražitel povinen uhradit cenu dosaženou vydražením způsobem shora uvedeným v plné výši v termínu její splatnosti.

Jiný způsob úhrady ceny dosažené vydražením než platba v penězích není přípustný. Cenu dosaženou vydražením nelze uhradit započtením, směnkou, šekem ani platební kartou.

Uhradí-li vydražitel cenu dosaženou vydražením v termínu splatnosti, přechází na něj vlastnictví předmětu dražby k okamžiku udělení příklepu. V případě neuhrazení ceny dosažené vydražením ve stanovené lhůtě se dražba stává zmařenou. V takovém případě je dražebník oprávněn požadovat po vydražiteli úhradu nákladů dražby. Úhrada nákladů zmařené dražby bude čerpána ze složené dražební jistoty, případně bude dražebníkem požadováno plnění od banky poskytující bankovní záruku.

11. Podmínky odevzdání předmětu dražby vydražiteli

Předmět dražby bude vydražiteli předán po úplném zaplacení ceny dosažené vydražením po podpisu předávacího protokolu.

Předmět dražby předá bývalý vlastník bez zbytečného odkladu vydražiteli oproti doložení potvrzení o nabytí vlastnictví a totožnosti vydražitele podle podmínek uvedených v dražební vyhlášce. Dražebník na místě sepiše protokol o předání předmětu dražby.

Podmínkou předání předmětu dražby je jeho předání v pracovní den mezi 8.00 – 16.00 hod. Veškeré náklady spojené s předáním a převzetím předmětu dražby nese vydražitel, vyjma nadbytečných nákladů vzniklých z důvodů na straně bývalého

vlastníka nebo dražebníka. Náklady dražebníka představují účelně vynaložené náklady (dopravné, čas strávený předáním, apod.). Dražebník provede vyúčtování nákladů k okamžiku podpisu předávacího protokolu. Vydražitel je povinen uhradit tyto náklady bezprostředně po podpisu předávacího protokolu.

Nebezpečí škody na předmětu dražby přechází z jeho držitele na vydražitele dnem předání předmětu dražby, týž den přechází na vydražitele odpovědnost za škodu způsobenou v souvislosti s předmětem dražby. Je-li vydražitel v prodlení s převzetím předmětu dražby, nese nebezpečí škody na předmětu dražby a odpovědnost za škodu způsobenou v souvislosti s předmětem dražby vydražitel.

12. Další ujednání

Navrhovatel odpovídá za vady předmětu dražby pouze v rozsahu stanoveném dražební vyhláškou.

Dražební vyhláška byla sepsána v pěti originálech. Text dražební vyhlášky zašle dražebník v zákonem stanovených lhůtách osobám uvedených v § 20 odst. 5 zákona o veřejných dražbách.

Veškerá práva a povinnosti dražebníka, účastníků dražby i dalších osob, které budou na dražbě přítomny či jejich práva budou provedením dražby dotčena, v této Dražební vyhlášce neuvedená, se řídí příslušnými ustanoveními zákona č. 26/2000 Sb. o veřejných dražbách, ve znění pozdějších předpisů, a zákony souvisejícími.

Praha, dne 2024

Praha, dne 2024

.....
REXIM REALITY s.r.o.
Ing. Jan Kříž, jednatel
Dražebník

.....
Mgr. Petr Budziński
insolvenční správce
Navrhovatel